

SVENSK
PRIVATEKONOMISK
BAROMETER



UNDERSÖKNING OM SNITTRÄNTOR

61 procent förhandlade räntan
sist de tog ett bostadslån.

Juli 2015

Vet du vilken ränta eller ränterabatt du har på ditt bostadslån idag?

81 procent av de tillfrågade i undersökningen säger sig veta vilken ränta de har på sitt bostadslån. Fler män (83 %) än kvinnor (78 %) säger sig veta sin ränta och vetskapen ökar med åldern. Bäst koll på räntan på sitt bostadslån har de i åldersgruppen 50-75 år där 83 procent vet vilken ränta de har. Sämst koll på bostadsräntan har man i åldern upp till 29 år där 75 procent vet vilken ränta man har.

21 procent av de tillfrågade säger sig veta vilken ränterabatt de har och även här säger sig männen ha bättre koll (25 % mot 16 % av kvinnorna).

Endast 15 procent av de tillfrågade svarade att de inte vet vilken ränta eller ränterabatt de har på sitt lån.

Förhandlade du om räntan när du tecknade ditt senaste bostadslån?

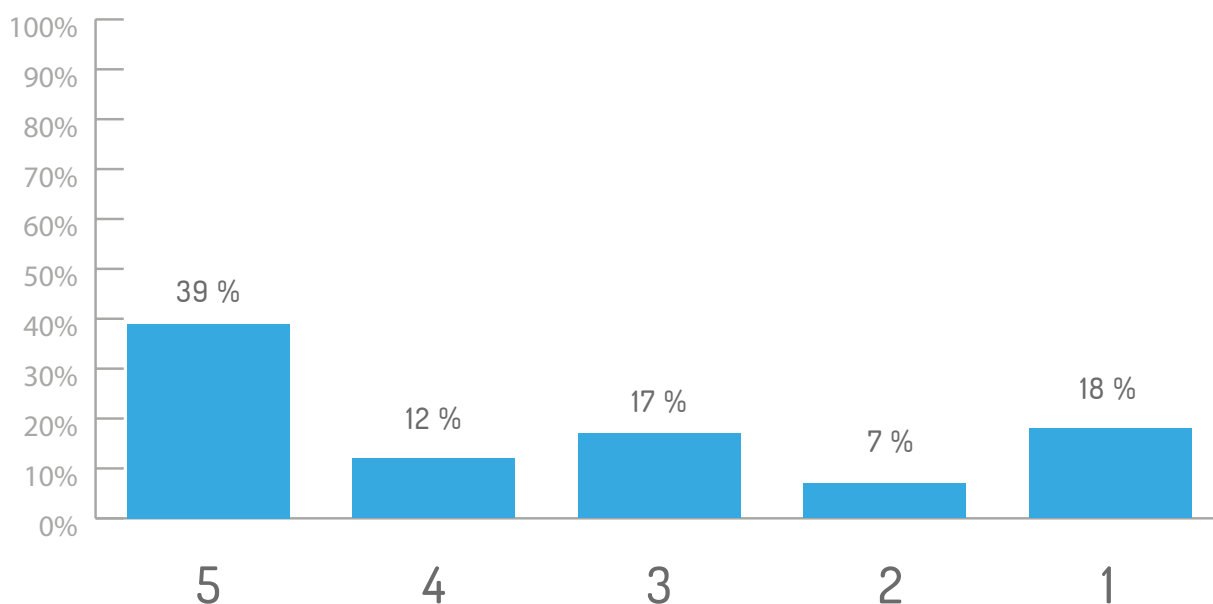
61 procent av de tillfrågade svarade att de förhandlade om räntan sist de tog ett bostadslån. Något fler kvinnor (63 %) än män (60 %) uppgav att de förhandlade. 34 procent förhandlade inte. I åldersgruppen 30-49 år var det flest som svarade att de förhandlat (66 %) och i åldersgruppen upp till 29 år var det 48 procent som uppgav att de förhandlat. Det var fler boende i storstäderna Stockholm, Malmö och Göteborg som uppgav att de förhandlat (73 %) än i övriga riket (60 %).

Har du vid ett tidigare tillfälle förhandlat om räntan på ditt bostadslån?

8 procent av de tillfrågade i undersökningen svarade att de förhandlat om räntan på sitt bostadslån i år, 15 procent svarade för ca 1 år sedan. 12 procent svarade för ca 2 år sedan och 27 procent svarade att det var mer än 2 år sedan som de förhandlade om räntan. Fler kvinnor än män svarade att de har förhandlat vid ett tidigare tillfälle.

Nu när bankerna redovisar faktiskt snitträntor, hur sannolikt är det att du kommer att förhandla med banken om räntan på ditt bostadslån?

51 procent ser det som sannolikt eller mycket sannolikt (svarsalternativ 4 och 5) att de nu kommer förhandla om räntan, och ungefär 25 procent svarade att det är mindre eller inte alls sannolikt (svarsalternativ 2 och 1) att de kommer förhandla. Flest medelålders 30-49 år säger sig komma att förhandla, 55 procent säger att det är sannolikt eller till och med mycket sannolikt



När du förhandlar ditt bostadslån, kommer du då att förhandla med fler banker än din nuvarande bank?

Av de tillfrågade svarade 43 procent att de kommer att gå till fler banker och förhandla nästa gång det är dags för förhandling samtidigt som 45 procent svarade att de endast kommer att förhandla med sin nuvarande bank. I åldersgruppen 30-49 år svarade 56 procent att kommer att gå till fler banker och förhandla samtidigt som endast 23 procent av de i åldersgruppen upp till 29 år svarade så. Det var fler i storstäderna (48 %) som svarade ja på frågan än i övriga riket (41 %).

Skulle ett bättre erbjudande från en annan bank än din nuvarande få dig att byta bank?

36 procent av de tillfrågade svarade ”ja absolut” på frågan om ett bättre erbjudande skulle kunna få dem att byta bank och 50 procent svarade ”ja kanske”. 11 procent svarade nej på frågan. Något fler män (88 %) än kvinnor (82 %) svarade att de absolut eller kanske skulle byta bank om de fick ett bättre erbjudande från en annan bank. De i åldersgruppen 30-49 år var de som svarade att de var mest positiva till att byta bank vid bättre villkor, hela 92 procent svarade detta.

Var tror du att den genomsnittliga bolåneräntan kommer att ligga på om 2 år?

Här gav vi de svarande möjligheten att fritt gissa och ange vad de tror att räntan kommer att ligga på om 2 år, som en liten indikator för framtiden.

2,88 procent tror de tillfrågade, i genomsnitt, att bolåneräntan kommer att ligga på om 2 år. Ju äldre de tillfrågade var desto högre gissade de att räntan skulle vara om 2 år.

Om undersökningen

Undersökningen är gjord av Sverige Tycker på uppdrag av Svensk Privatekonomisk Barometer under juni 2015. Resultaten baseras på en onlinepanel med 1474 respondenter från ett nationellt representativt urval bland män och kvinnor i åldern 18-75 år

För mer information, vänligen kontakta:

Christina Söderberg, Sparekonom Compricer

070-6522883, christina.soderberg@compricer.se